

K pronájmu, Byt 1+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373921 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o velikosti 60 m2 po rekonstrukci, nacházející se na ulici Na Nivách v obci Michle, Praha 4. Tento cihlový byt se nachází ve velmi dobrém stavu v klidné lokalitě, která zaručuje příjemné bydlení. Dostupnost veřejné dopravy je vynikající – na stanici metra Kačerov je to pouhé 4 minuty chůze a autobusová zastávka Pod dálnicí je ve vzdálenosti cca. 3 minuty chůze.

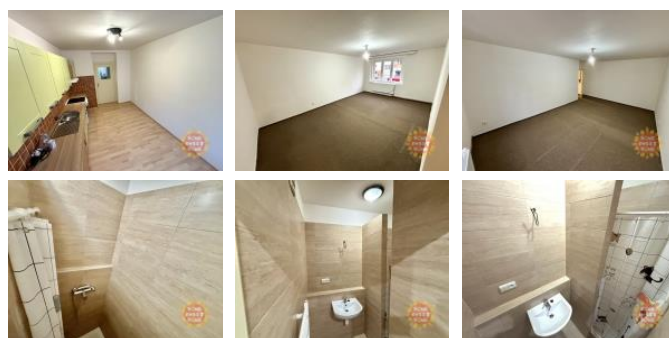
Byt se nachází v prvním zvýšeném přízemí čtyřpodlažního domu a jeho dispozice 1+1 zahrnuje obrovský obývací pokoj, který lze využít i jako ložnici. Dále velkou kuchyni s plovoucí podlahou, kde je dostatek prostoru i pro jídelní stůl. Kuchyň je vybavena elektrickou troubou, sklokeramickou deskou na vaření a digestoří. Je však nutno podotknout, že byt není vybaven lednicí ani myčkou. K bytu náleží také prostorná chodba, kde lze postavit skříň a využít jí ke skladování potřebných věcí. Na podlaze je koberec, který přispívá k celkovému komfortu a praktičnosti.

Dům i ulice je slepá a bydlení je zde velmi klidné a ideální pro ty, kteří hledají pohodlí od rušného městského života. Parkování je možné před domem v rámci modrých zón Prahy 4.

V bytě jsou zajištěny veškeré potřebné inženýrské sítě – odpad je napojen na kanalizaci, voda z vodovodu, plyn je dodáván z plynovodu, elektřina je standardní 230 V. Topení je řešeno plynovým kondenzačním kotlem a zdroj teplé vody je rovněž zajištěn stejným typem kotle. V oblasti je rovněž k dispozici internet.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4373921
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	78747
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha zahrady:	75 m2
Zastavěná plocha:	176 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Vladař

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz
homesweethome.cz,
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz