

K pronájmu, Byt 1+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363810 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 51 m2, v krásné a klidné lokalitě Děčína na Starém Městě. Byt se nachází ve 3.nadzemním podlaží. Okna bytu jsou orientována na jih a sever. Vytápění + TUV - plynový komb.kotel. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, lednicí a MW troubou a pračkou se sušičkou. V obývacím pokoji vestavěnými skříněmi. Chodba + koupelna - dlažba, ostatní vinylová podlaha. K bytu náleží balkon s krásným výhledem na zeleň a Děčínský zámek. Okna jsou opatřena závěsy. V bytě jsou přípojky na tel. linku, kabelovou TV, internet. Po dohodě s majitelem je možné byt dovybavit nábytkem. Dům je situován cca. 15 min. chůze od centra města, autobusové zastávky cca. 20 m od domu v obou směrech. Parkování před domem nebo na parkovišti. Úklid domu je zajištěn a platba je obsažena v nájmu bytu. Byt je ve vynikajícím stavu. Vratná kauce 2x nájemné. Nájemné 12.000,- + zálohy na služby - vodné a stočné a elektro společných prostor. V bytě a v celém domě se NEKOUŘÍ. Volné ihned.

Zálohy, které si nájemce přehlásí na své jméno a platí sám:

plyn 1500-2000,- dle intenzity topení

elektro: cca. 800-1000,-

Zálohy, které platí nájemce pronajímateli včetně nájmu:

Vodné stočné: 400,- /1 osoba

elektro spol.prostor 120,-/byt



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Vojtíšková

Tel:

+420 734222133

Email:

realityoffice1@seznam.cz
Reality office Jana Vojtíšková

Tel:

+420412512993

Adresa:

U Plovárny 1262/12, 405
02 Děčín

Web:

www.realityoffice.cz

ID inzerátu ESO:	4363810
Inzerát aktualizován:	06.01.2026
Inzerát vydán:	10.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	53 m2