

## K pronájmu, Byt 1+1, 52 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4316234 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Toužíte po prostorném bytě s lodžii v blízkosti parku, pítom jen pár kroků od metra?

Tento zařízený byt se nachází ve 2. patře domu, pouhých 200 m od stanice metra B - Vysočanská, hned u parku OSN.

Vybavení bytu: Kuchyňská linka se základním vybavením, jídelní stůl se židlemi, lednice, úložné skříně, sedačka, velká postel (180 x 200 cm) s matrací umístěná na praktickém spacím patře

Úžasná zasklená lodžie/zimní zahrada nabízí nerušené posezení, ideální na ranní kávu i sušení prádla.

K dispozici je také praktická komora – skvělé řešení pro uložení například pneumatik, kol i lyží.

Další informace:

Svítí lá koupelna s vanou (přístupná z kuchyně)

Samostatné WC (přístupné z chodby)

Skvělá občanská vybavenost v okolí – obchody, restaurace, kavárny, pošta v OC Fénix (200 m)

Výborná dopravní dostupnost – metro, tramvaj, bus i vlak v docházkové vzdálenosti

Podmínky pronájmu:

Pouze pro občany ČR (stanovy družstva neumožňují pronájem cizincům)

Bez možnosti trvalého pobytu

Byt je nekuřácký, bez domácích mazlíčků

K dispozici od 1. 5. 2025.

Prohlídky a rezervace jsou možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4316234
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	05.03.2025
ID zakázky v RK:	65916
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

**605 172 214**

Email:

**sestak@soccer-reality.cz**
**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**