

K pronájmu, Byt 1+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372589 Datum vydání: 29.11.2025

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+1 ve 2.NP udržovaného panelového domu na Sídl. Míru ve Volarech. Užitná plocha 38 m2 nabízí dostatek prostoru, který je ještě zvětšen o vstupní chodbu 13,3 m2, která je společná pouze pro dva byty.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a jsou zde nové podlahy, koupelna s WC se zděným jádrem, plastová okna, rozvody elektřiny i vody a kuchyňská linka. Vytápění a ohřev vody zajišťuje teplárna, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

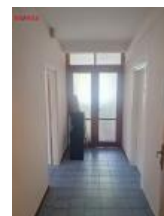
Samotný panelový dům prošel zateplením, výměnou stoupaček a v nedávné době novou výmalbou interiérů. V domě je také kamerový systém. Přístupová cesta k domu právě prochází dokončovacími pracemi, díky čemuž bude přístup ještě komfortnější.

Volary nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu, včetně obchodů, restaurací, pošty, obecního úřadu, mateřské školy a základní umělecké školy. Díky své blízkosti k hraničnímu přechodu Strážný, jsou Volary ideální lokalitou pro pendlery.

Výše nájemného je 9.000,- Kč + 4.500,- Kč zálohy za energie. 18.000,- Kč je jistina (kauce) a 9.000,- Kč + DPH provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4372589
Inzerát vydán:	29.11.2025
ID zakázky v RK:	428202
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Zastavěná plocha:	457 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Hawelka

Tel:

+420606512862

Email:

david.hawelka@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil