

K pronájmu, Byt 1+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409923 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Zachariášova ul. Č.Budějovice - pronájem bytu 1+1 50m2 s balkonem

Nabízíme na pronájem byt 1+1 po rekonstrukci ve 3. patře s balkonem a výtahem /celkem 13.pater/ v klidné lokalitě v ulici Zachariášova. Jedná se o skvělou lokalitu, kde je klid, v okolí domu vysoké stromy a zároveň je to 400m do obchodního centra IGY a 200m na zastávku MHD.

Dispozice:

za vchodovými dveřmi je předsíň, vpravo vstup do praktické komory, vlevo je rovná chodba s prostorem na vestavěnou skříň, na konci chodby je vstup do koupelny se sprchou a WC, rovně z před síně je vstup do hlavního obytného pokoje, zde je také vstup na balkon, z tohoto pokoje je vstup do kuchyně a ložnice. K bytu je k dispozici sklep níže v přízemí domu.

Dům prošel celkovou revitalizací včetně oken, zateplení fasády a výtahů.

Na podlahách je vinyl a dlažby, vyzděná koupelna, zabudované skříně, prostě kompletní rekonstrukce.

Byt se pronajímá s částečným zařízením, sedací souprava, skříň, pračka atd.

Nájemné je 13.000,--Kč za měsíc + poplatky 4.000,--Kč /celkem tedy 17.000,--Kč/.

Vratná kauce je 26.000,--Kč, poplatek za zprostředkování je 13.000,--Kč + 21%DPH.

Byt je volný od 1.8.2024.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky a domluvíte si prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Kudrlička**

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

ID inzerátu ESO:	4409923
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	441027
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	406 m2