

## K pronájmu, Byt 1+1, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393729 Datum vydání: 01.04.2026

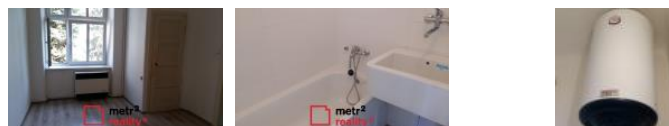
Cena za nemovitost:

**11 800 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Pronájem prostorného nezařízeného bytu 2+kk v Olomouci na ulici Šmeralova. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu, celý je orientován do klidné části dvora, jeho výměra činí 50 m<sup>2</sup> a náleží k němu balkon a sklep v suterénu domu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, v kuchyni a v pokoji je plovoucí podlaha, v celém bytě plastová okna. Koupelna s vanou, samostatná toaleta. Součástí kuchyně je i praktická komora na potraviny. Poloha v blízkosti centra města s výbornou dopravní dostupností. Cena je uvedena bez záloh na elektřinu a plyn, která se popíše na nájemníka (cca 3.500,- Kč / měsíc). Vhodné pro 1, max. 2 osoby. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je volný od 1.7.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděn na en. t. G

ID inzerátu ESO:	4393729
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	3072
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Míla Vítková, DiS.**

**Zacpalová**

Tel:

**+420 603 107 666**

Email:

**mila@metr2reality.cz**

**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**