

## K pronájmu, Byt 1+1, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4392670 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Exkluzivn nabízíme k pronájmu starší byt 1+1 o velikosti 50 m<sup>2</sup> v klidné ásti Brna, Bohunicích. Byt se nachází v p ízemí panelového domu, je v p vodním, ale udržovaném stavu, erstv vymalovaný a p ípravený k okamžitému nast hování.

Je áste n vybavený. K dispozici je lednice, jídelní st l, velké vestav né sk ín a pra ka. Postel a psací st l lze odkoupit od p edchozích nájemník , takže je možnost mít vybavení hned kompletní. Velikou výhodou jsou také dv komory, takže se nemusíte bát o nedostatek úložného prostoru. Sou ástí bytu je také prostorný balkon.

V okolí jen pár minut p šky od domu naleznete veškerou ob anskou vybavenost — supermarket, lékárnu, školu, restaurace i zastávky MHD . Rychlé spojení do centra i k obchodnímu centru Campus Square.

M sí ní nájemné: 13 500 K

Zálohy na energie: 4?500 K

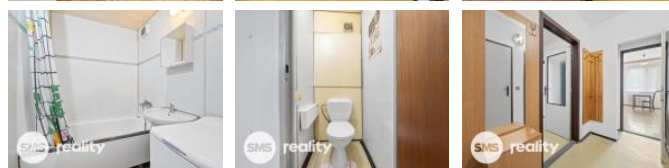
Vratná kauce: 18?000 K

Rezerva ní poplatek: 15?000 K + DPH

Byt je k dispozici kdykoliv po domluv . Preferujeme zájemce bez domácích mazlí k .

Pokud vás byt zaujal, tak neváhejte, ozv te se mi a budu se na Vás t šit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4392670
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	1964
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	317 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Caha**

Tel:

**+420 773 474 804**

Email:

[jan.caha@smsreality.cz](mailto:jan.caha@smsreality.cz)



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)