

K pronájmu, Byt 1+1, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4302295 Datum vydání: 30.01.2025

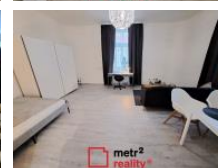
Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Olomouc

U této nemovitosti neplatíte provizi RK! Ve výhradním zastoupení nabízíme pronájem prémiového bydlení v podobě hezkého bytu 1+1 o celkové výměře 50 m², situovaného ve 4. NP kompletně a vkusně zrekonstruovaného cihlového inženýrského domu v blízkosti centra Olomouce, na ulici Dobrovského. Jedná se o nadstandardní a moderní bydlení v blízkosti centra města a současně v dosahu městského parku. Tento byt 1+1 má výbornou dispozici uspořádanou a pronajímá se jako kompletně zařízený. Byt sestává ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, vestavná elektrická trouba, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, digesto – všechny tyto spotřebiče ve vysoké kvalitě), jídelní stůl + 4 židle. Ložnice s manželskou postelí a sedačkou, nočním stolem, velkou šatní skříní, menší sedačkou, 2x skleněný konferenční stůl s židlemi. Koupelna se sprchovým koutem, která je vybavena pračkou, praktickou skříňkou pod umyvadlem a zrcadlem, dále samostatná toaleta. V celém domě byla použita kvalitní plastová okna s trojskly, která zaručí tiché a kvalitní bydlení i pro náročné klienty. V pokojích vinylová podlaha, v koupelně a na toaletě dlažba. Pro plné pohodlí nájemník je v domě k dispozici i nový výtah. Cena je uvedena bez záloh na vodu a teplo ve výši 2.300 Kč / měsíc + elektřina, která bude připsána na nájemníka. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce. Provizi RK platí pronajímatel. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Ve vnitrobloku domu možnost využívání oploceného dvora. K parkování lze využít parkovací dům vzdálený cca 1 km od ulice Dobrovského, viz odkaz Central Parking Olomouc - Car Park. Byt je k dispozici od 1.2.2025. Veškeré doplňující informace Vám rádi sdělíme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4302295
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	06.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Menclová

Tel:

+420 734 172 171

Email:

katerina@metr2.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz