

K pronájmu, Byt 1+1, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421447 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý, nezařízený byt 1+1 (může být jako 2+kk) o velikosti 51,6 m2 v 1. patře (bez výtahu) zrekonstruovaného cihlového domu na Praze 5 - Smíchov, v ulici Na Celné. Byt je prostorný, světlý a tichý, stropy jsou vysoké stropy 3,35 m. Okna z pokoje s východní orientací s výhledem do klidné ulice, okna z kuchyně do klidného vnitrobloku. Byt je nezařízený. V kuchyni je kuch. linka s plynovým sporákem, je možné připojit myčku. Pokoj je samostatný se starším kobercem. Koupelna je se sprchovým koutem (možnost připojení pračky a sušičky), WC je samostatné. V chodbě je starší vestavěná skříň. Vytápění bytu je ústřední- vlastní plynový kotel. Na podlahách je PVC a koberec, v koupelně dlažba. Internetové připojení možné přes telefonní linku nebo přes mobilního poskytovatele. Byt se nachází v klidném a tichém místě 5 minut chůzí od metra B-Anděl a tramvajové zastávky, OC Nový Smíchov, je poblíž Smíchovské náplavky, kde se koná spousta sportovních a kulturních akcí, nedaleko je spousta obchodů, kaváren a restaurací. Je ve výborné i pěší dostupnosti do centra města. Parkování není vyhraněné, je možné v modrých zónách přímo v ulici. Byt je okamžitě volný, ideální pro 1-2 osoby (pár)- nekuřáky, bez zvířat, prohlídka možná po telefonické dohodě. Nájemné činí 20.000,-Kč/měs. + služby 2.300,-Kč/měs./2 os. (vodné a stočné, odpad, el. a úklid v domě) + cca 3.000,-Kč/měs. za spotřebu elektřiny a plynu v bytě- dle vlastní spotřeby. Při podpisu smlouvy se hradí kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři ve výši 20.000,-Kč.



ID inzerátu ESO:	4421447
Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	ZR1255
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Brožová

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz
ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000
Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz