

## K pronájmu, Byt 1+1, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4409105 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Podnájem bytu 1+1 s lodžii a sklepem, 41 m<sup>2</sup>

Ostrava-Hrabůvka

Pokud hledáte startovací bydlení nebo útulný byt v jedné z nejžádanějších částí Ostravy, ráda bych Vám exkluzivně jeden svítlý a prostorný nabídl k podnájmu.

Nachází se v lokalitě Ostrava-Hrabůvka, která vyniká skvělou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Hlavní přednosti bytu:

Prostorná zasklená lodžie: Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Praktická kuchyň: Zánovní kuchyňská linka vybavená elektrickým sporákem. Součástí prostoru kuchyně je také jídelní stůl a 4 židle. Úložné prostory: Byt je vybaven šatní skříní a úložnými prostory v přední části.

K bytu navíc náleží sklep pro uskladnění sezónních věcí.

Pohodlí: Byt se nachází ve 2. poschodí domu s výtahem.

Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Lokalita: Ostrava-Hrabůvka patří mezi velmi vyhledávané čtvrti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, polikliniku, poštu i zastávky MHD (tramvaj, autobus), které zajišťují rychlé spojení do centra města.

Internet: Ve vlastní režii se nabízí možnost připojení k síti skrz optický kabel spol. PODA.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 9.000 Kč

Zálohy na služby a energie: 3.100 Kč

Vratná kauce: 27.000 Kč

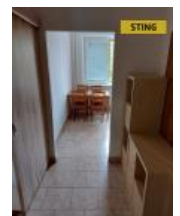
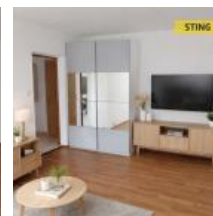
Provize RK: 9.000 Kč + DPH

Poznámka: Elektřina bude poskytnuta přímo na podnájemce (příp. elektřinu můžeme kompletně zajistit).

Byt je volný k nastoupení od 1.8.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409105
Inzerát vydán:	13.06.2026
ID zakázky v RK:	135971
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)