

K pronájmu, Byt 1+1, 48 m²

íslo inzerátu (ID): 4403749 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Brno-m sto

Hledáte k pronájmu útulný a zařízený byt v dispozici 1+1 a chcete se stávat pouze s Vašimi osobními věcmi? Tento byt se nachází na ulici Krásného v městské části Brno-Židenice, tedy jen pár minut chůze od zastávky tramvaje Blohorská, což zajišťuje pohodlné spojení přímo na Hlavní nádraží, kde jste za 12 minut. K nastoupení je od 01. června 2026!

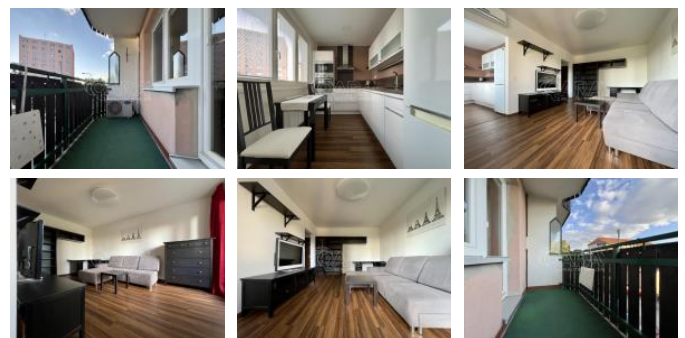
Bytová jednotka o výměře 44 metrů čtverečních se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového bytového domu s výtahem. Byt se skládá z představné kuchyně, ze které se dostaneme do samostatného pokoje, který je vybaven rozkládací sedací soupravou, konferenčním stolem, obývací stěnou s televizí, knihovnou a psacím stolem. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice. Dále se dostaneme do kuchyně, kde se nachází kuchyňská linka s troubou, varnou indukční deskou, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, myčkou a jídelním stolem s židlemi. Koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a pračkou je přístupná také z chodby. WC je v koupelně. K dispozici samostatná šatna se spoustou úložného prostoru pro uložení Vašich osobních věcí. V bytě je klimatizace. Je zde možné využívání společné kolárny/kobárek.

Měsíční nájem činí 15.500,- Kč + paušální úhrada za služby a energie činí 3.000,- Kč + internet si Nájemce řeší po vlastní ose. Požaduje se vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů, tj. 31.000,- Kč. Provize za zprostředkování je 15.500,- Kč + DPH 21 %.

V blízkosti se nachází supermarket Tesco, restaurace i kavárny, zkrátka veškerá občanská vybavenost. Samozřejmě je dobrá dopravní obslužnost, kterou zajišťuje tramvajová linka i noční autobus N98, N89. Parkování je možné v blízkosti bytu kdekoli v ulici.

V případě dalších informací i osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4403749
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	20336
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vendula Hanusová

Tel:

+420 732992090

Email:

vendula.hanusova@qara.cz

Z

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/