

K pronájmu, Byt 1+1, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374043 Datum vydání: 07.12.2025

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízím vám částečně zařízený byt 1+1 s lodžii (39m + 6m) s okny na jihovýchod ve 4. patře domu z roku 2004.

Jako velký bonus jsou sklep (1,5m), společná sušárna přímo na patře a kolárna v přízemí domu. To vše velmi zvyšuje úložné prostory.

Z před síně se skříní máte vstupy do koupelny s pračkou, nebo přímo do obývacího pokoje vybaveného postelí, sedačkou a menší obývací stěnou s televizí, ze kterého můžete pokračovat do kuchyně, kde máte k dispozici plně vybavenou kuchyňskou linku, lednici a stůl se židlemi. Dále můžete z obývacího pokoje vstoupit na prostornou lodžii, která je dispozičně optimální na posezení u kávy či vína.

Jedná se o velmi žádanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností v centru města.

V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka PID s přímou linkou do Prahy (35 min).

Nájemné 13.500,- + poplatky 2.545,-, Kauce 16.100,-, poplatek za zpracování 7.000,- + energie se přepisují na podnájemníka.

V případě zájmu mě kontaktujte. Rád vám zodpovím otázky a případně domluví prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4374043
Inzerát vydán:	07.12.2025
ID zakázky v RK:	18116
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	949 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radim Fichtner

Tel:

+420 725600873

Email:

fichtner@realitydila.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/