

K pronájmu, Byt 1+1, 47 m²

íslo inzerátu (ID): 4308124 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

15 500 KLokalita:
Praha 8

Nabízím Vám nyní jedinečnou příležitost, pronajmout si kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku o dispozici 1+1. Celková podlahová plocha bytu je 47 m², a nachází se ve 1. nadzemní podlaží. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nových podlah a výmalby zdí. Byt je moderně vybavený kuchyňskou linkou s novými spotřebiči. Myčka nádobí, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba a lednice. V koupelně naleznete sprchový kout a pračku. Velkou výhodou jsou dvě velké vestavné skříně.

Můžete se tedy ihned nastěhovat a využívat všech možností, jež tato nemovitost nabízí. K jednotce náleží také sklep o výměře 2 m².

Lokalita je skvělou volbou pro svou oboustrannou vybavenost a dojezdovou vzdálenost do centra města. Autem Vám jízda zabere 12 minut a hromadnou dopravou 30 minut. Těsně u bytu můžete najít zastávku metra C - Ládví a tramvajovou zastávku Ládví - linky 10 a 93. Stejně tak autobusovou zastávku s linkami 103, 152, 166 a další.

Pro milovníky piva mám skvělou zprávu, pivovar Cobolis je vzdálený pouze 5 minut. Vedle něj také obchodní centrum Ládví s mnoha skvělými obchody. I milovníci sportu si přijdou na své a to 8 minut vzdáleným atletickým hřištěm. Nákupy potravin si hravě obstaráte v nákupním centru Kaufland vzdáleném do 3 minut jízdy autem.

V případě zájmu o tuto nemovitost se budeme těšit na případné setkání v podobě prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4308124
Inzerát vydán:	30.01.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	7117100
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Obytná plocha:	47 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Mikšíková**

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz