

K pronájmu, Byt 1+1, 46 m²

íslo inzerátu (ID): 4391707 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 v Praze - Braník v ul. Branická.

Byt je má rozlohu 46 m², je v p ízemí cihlového bytového domu. V byt z stává v tšinu vybavení. Byt je tedy ešen velkou obytnou místností, kdy aktuální nájemnice místnost rozd lila šatní sk íní. Obývací ást je propojena s kuchyní s jídelnou. Z chodby bytu se dostaneme do koupelny s toaletou.

Byt se nachází v p ízemí domu, tedy na Vás ne ekají žádné schody. Naproti bytovému domu se nachází zastávka autobusu. K bytu náleží společ ná zahrada, kde m žete trávit volný as a užívat klid od ruchu m sta.

O teplou vodu se Vám postará el. boiler umíst ěný v koupeln ě. Teplou vodu v byt ě Vám zajistí plynové topidlo, tzv. vačky.

Ekonomika:

Nájemné: 18 000,- K

Kauce 2x nájem: 36 000,- K

Provize 1x nájem + DPH

Zálohy za služby: 1 175,- K (Vodné/sto né, odpady, společ ná el., úklid společ ěných prostor)

T ším se na společ ěné prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4391707
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

