

K pronájmu, Byt 1+1, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411721 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu útulný, kompletně vybavený suterénní byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 45 m², situovaný v rodinném domě ve vyhledávané lokalitě Brno – Masarykova čtvrt'.

Dispozice bytu:

obývací pokoj: 26 m²kuchyň: 12 m²koupelna: 4 m²předsíň: 3 m²

Byt je plně vybavený a připravený k nastěhování od srpna 2026.

Pronájem je ideální pro 1, maximálně 2 pracující nebo studující osoby, které hledají klidné bydlení. Z důvodu zachování pohodového soužití nejsou vhodní nájemníci s dětmi ani domácími mazlíčky.

Nájemné: 11 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie: 4 000 Kč/měsíc

Kauce: 1x nájem

Provize RK: 1x nájem vč energií + DPH

Výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD se nachází pouhé 2 minuty chůze od domu.

V případě zájmu prosím zašlete e-mail s krátkým představením sebe (případně druhé osoby), včetně informace o zaměstnání či studiu.

ID inzerátu ESO:	4411721
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	2267
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Matochová**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz