

K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393303 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

11 700 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám k pronájmu starší byt 1+1 v Brně, ulice Úvoz. Bytová jednotka o celkové ploše 45m2 je umístěna ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu.

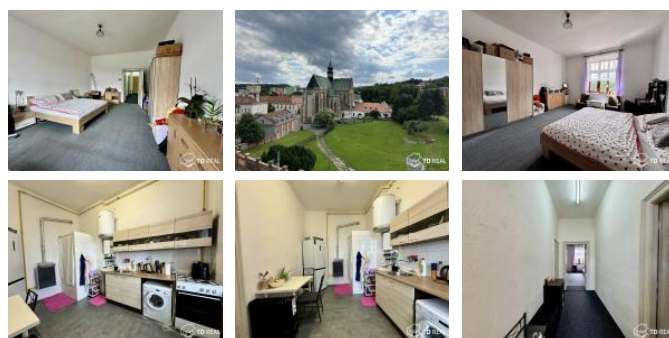
Dispozice: vstupní chodba se vstupy do pokoje o výměře 26m2, kuchyně a koupelna se sprchovým koutem, toaleta je zvlášť. Byt se pronajímá nezařízený, zůstane pouze kuchyňská linka a sporák.

Nájem činí 11.700,-Kč + 1.200,-Kč voda a služby pro 2 osoby/700,-Kč pro jednu osobu, elektřinu a plyn bude mít nájemník napsané na sebe (aktuálně zálohy 2.000,-Kč - elektřina a plyn). Byt nedisponuje lodžii ani sklepní kójí. Vratná kauce činí 12.900,-Kč.

Byt je pro Vás volný od 15.5.2026, nájem je vhodný pro 2 osoby studenty, pracující.

Výborná dostupnost do centra, dopravní uzel Mendlovo náměstí je v těsné blízkosti. Více informací Vám poskytne realitní makléř.

ID inzerátu ESO:	4393303
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	1343
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Najman**

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz**TD REAL s.r.o.**

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800**Brno**

Web: