

K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385237 Datum vydání: 17.02.2026

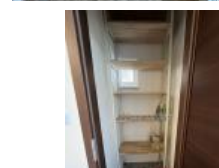
Cena za nemovitost:

12 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Pronájem velmi pěkného cihlového bytu 1+1 s balkónkem na ulici Šmeralova v Olomouci. Byt se nachází v třetím patře bytového domu bez výtahu o celkové výměře 45 m2, dále je k dispozici kóje, která je umístěná v suterénu domu. Byt je kompletně vybaven, v kuchyni vestavěné spotřebiče jako plynová deska s elektrickou troubou, odsavač, lednice s mrazákem, mikrovlnka, pračka, stůl se čtyřmi židlemi a praktická komora. Vybavení pokoje- prostorná šatní skříň, komoda, sedací souprava, TV stolek, nika a stylově provedené spaní. Koupelna s vanou, toaleta samostatná. Byt je po kompletní rekonstrukci, vše zánovní. Cena nájmu 12.000,- Kč + 3200,- Kč energie včetně internetu. Topení řešeno vafky, ohřev vody přes elektrický bojler. Dále majitel vyžaduje jednoměsíční kauci ve výši 15.200,- Kč, taktéž provize kanceláře ve výši 15.200,- Kč. Velmi dobrá lokalita s výbornou dostupností do centra města, v blízkém okolí náplavky. Majitel preferuje dlouhodobější pronájem, nekuřáci, bez domácích mazlíčků. K dispozici ihned, prohlídky dle dohody, více informací Vám rád zodpovím osobně.

ID inzerátu ESO:	4385237
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	1184
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	444 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Rudolf

Tel:

+420774325185

Email:

rudolf@montana-reality.cz
Montana Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900
Olomouc

Web:

www.montana-reality.cz