

K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382019 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízím k pronájmu velmi příjemný a světlý studiový byt o výměře 45 m2, který je ideální pro jednu osobu. Byt je určen pro nekuřáka, bez domácích mazlíčků.

Byt se nachází v rodinném domě v krásné, velmi klidné a zelené lokalitě na pomezí Žabovřesk a Masarykovy čtvrti. Velkou předností je dostatek denního světla a výhled do okolních zahrad, který zajišťuje soukromí a příjemnou atmosféru bydlení. Dispozice bytu je otevřená – obytný prostor lze pohodlně rozdělit na část obývací, pracovní i spací. Vybavení bytu je možné po dohodě přizpůsobit potřebám nájemníka. Byt není vybaven klasickou kuchyňskou linkou, což je vhodné pro zájemce, kteří preferují vlastní řešení kuchyňského koutu.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, zároveň však klid a zeleň typickou pro tuto část Brna. V okolí je veškerá občanská vybavenost i možnosti pro procházky a relaxaci.

Cena nájmu činí 15.000,- za měsíc a 3.000,- jsou zálohy na energie a internet

Byt je volný dle dohody. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4382019
Inzerát aktualizován:	20.02.2026
Inzerát vydán:	29.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Šmíd

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz