

## K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4315486 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

## Blansko

Stylový byt 1+1 v Blansku – moderní bydlení na dosah p řirody i m sta

P edstavujeme vám jedine nou p íležitost k podnájmu tohoto prostorného a pe liv zrekonstruovaného bytu 1+1 o rozloze 45 m2, který se nachází v p ízemí domu. Byt je pln vybavený, takže sta í jen p ínést osobní v ci a m žete rovnou bydlet.

Po vstupu do bytu vás p ívítá prostorná p edsí , která nabízí dostatek místa pro odložení kabát , bot a dalších v cí. Z ní se dostanete do sv tlé a útulné kuchyn , která je vybavena moderní kuchy skou linkou se spot ebi i – nechybí zde varná deska, trouba, lednice ani dostatek úložného prostoru. Kuchyn je dostate n velká i pro umíst ní jídelního stolu, který je sou ástí bytu.

Obývací pokoj je vzdušný, s velkým oknem, které propouští spoustu p írozeného sv tla. Ložnici je prakticky odd lena od sedací ásti pokoje, což ocení ti, kdo pracují z domova nebo si cht jí vytvo it útulný relaxa ní koutek.

Koupelna je opravdovou chloubou tohoto bytu. Byla promyšlen zrekonstruována tak, aby nabídla maximální komfort – najdete zde jak prostornou vanu pro dlouhé ve erní relaxace, tak i praktický sprchový kout pro rychlé osv žení. Samoz ejmostí je moderní sanita a dostatek úložného prostoru na kosmetiku a drobnosti.

K bytu pat í také sklepní kóje o velikosti 2 m2, kam si m žete uložit sezónní v ci, sportovní vybavení nebo cokoliv, co nechcete mít v byt .

Celý byt p sobí velmi ist , modern a útuln . Zárove se jedná o velmi klidné místo, kde vás nebude rušit hluk z ulice ani sousedé.

Byt se nachází v žádané a tiché ásti Blanska, konkrétn v m stské ásti Zborovce. Tato oblast nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti veškeré ob anské vybavenosti. V p ší vzdálenosti najdete obchody, zdravotnická za ízení a zastávky MHD. Okolí prošlo rozsáhlou revitalizací.

Blansko je bránou do Moravského krasu, takže pokud milujete p řrodu, turistiku nebo cyklistiku, budete zde jako doma. V okolí jsou lesy, vyhlídky a p řirodní rezervace, které vám umožní uniknout od ruchu m sta a na erpat novou energii.

Blansko je skv le dostupné jak autem, tak hromadnou dopravou. Do Brna se autem dostanete za 30 minut. Pokud preferujete ve ejnou dopravu, vlaková a autobusová spojení jsou pravidelná a rychlá – vlakem jste v centru Brna za pouhých 25 minut.

Pro koho je byt ideální?

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce i páry, kte í hledají moderní, klidné a pohodlné bydlení s výbornou dostupností do



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Modilim**

Tel:

**+420 770 320 030**

Email:

**hana.modilim@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víde ská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Brno. Díky plné vybavenosti a skvělé dispozici se hodí pro ty, kteří chtějí bez starostí ihned bydlet.

Byt je volný ihned k nastoupení.

Pokud hledáte komfortní a klidné bydlení v krásném prostředí, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám byt ukážu osobně!

Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domáci“. Co je to služba „Váš Domáci“?

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domáci“ pro řešení vašich dotazů a požadavků
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města).

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

ID inzerátu ESO:	4315486
Inzerát vydán:	02.03.2025
ID zakázky v RK:	5704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	2 m2