

K pronájmu, Byt 1+1, 44 m²

Číslo inzerátu (ID): 4386536 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 s balkonem v klidné lokalitě města Blansko. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu a je vhodný jak pro jednotlivce tak pro pár.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený prostor s celkovou užitnou plochou 37,96 m². Při vstupu do bytu vstoupíte do chodby o ploše 3,98 m² s vestavěnou skříní, která nabízí praktický úložný prostor především na drobnější věci.

Hlavní obytná místnost o výměře 20,15 m² poskytuje dostatek prostoru pro komfortní obývací i spací část. Samostatná kuchyň o velikosti 9,76 m² umožňuje pohodlné vaření i umístění jídelního stolu.

Koupelna má výměru 3,01 m² a toaleta je oddělena, s plochou 1,06 m², což zvyšuje praktičnost každodenního užívání. Byt dále disponuje balkonem o velikosti 4,19 m², který poskytuje příjemný venkovní prostor vhodný k posezení či relaxaci.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje (2,79 m²), která nabízí praktický úložný prostor například pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo další osobní potřeby.

Byt je nově vymalován a připraven k nastěhování. Fotografie v inzerci byly pořízeny před výmalbou, aktuální stav tedy odpovídá svěžímu a čistému provedení interiéru.

Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně + 4 500 energie.

Vratná kauce činí 12 000 Kč.

Provize realitní kanceláři 15 000 Kč.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4386536
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	1864
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Balkón:	4 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Vendula
Novosadová**

Tel:

732720272

Email:

**vendula.novosadova@smsr
eality.cz****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/