

K pronájmu, Byt 1+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385141 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 na adrese Ulice U družstva Repo, Praha 4 - Nusle. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží šestipodlažního bytového domu bez výtahu, celková plocha bytu činí 44 m2, užitná plocha 37 m2; součástí je balkon o výměře 1 m2 a sklepní kóje 6 m2.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2024 a je ve velmi dobrém technickém stavu. Byt sestává ze samostatného pokoje, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatného WC, komory a předsíně. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči: elektrická trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, odsavač par, myčka nádobí a vestavná lednice s mrazákem. Byt se pronajímá nezařízený, po domluvě lze dodat dvojpостel, skříň, jídelní stůl a židle.

Dopravní dostupnost: 4 minuty pěší chůze autobusová zastávka nebo tram, metro 10 minut.

Kompletní občanská vybavenost: obchody, supermarket, restaurace, kavárny, bistra, lékárna, škola a školka, sportovní areály.

Volný od 25. 2. 2026

Nájem: 18.000,- Kč

Poplatky: 5.000,- Kč

Elektřina: převádí se na nájemníka

Kauce: 23.000,- Kč

Provize RK: 18.000,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385141
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	29053
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz