

K pronájmu, Byt 1+1, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4309404 Datum vydání: 06.02.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Pronájem áste n vybaveného bytu 1+1, 44m², 3.NP, v kompletn zrekonstruovaném dom s výtahem, nová plastová okna, na oknech žaluzie. Vybaní dle dohody se stávajícím nájemcem, výhodou jsou vyšší stropy, proto majitelé zanechali pro nájemce spací palandu, vhodnou jako dvoul žko nebo úložný prostor.

V BD se nachází 11byt , kde bydlí v tšinou manaže i firem, IT zam stnanci nebo rodiny s d tmi.

V byt je pouze kuch.linka vybavena elektrospot ebi i: dvouplotýková sklokeramická deska, digesto ,my ka nádobí, lednice s mrazákem.

Nájemníci mohou využívat prostornou zahradu s altánkem, která je k dispozici k posezení, grilování. Ke každému bytu náleží sklepní kóje.

Nájem: 12.500,-K /m síc + služby 1.800,-K

Elekt ina se p episuje na nájemce, cca 2.000,-K /m síc + internet

Byt je vhodný max pro 2oosoby.

K nast hování 1.3.2025, dle dohody se stávajícím nájemcem i d íve.

Prohlídky kdykoliv po dohmluv s uvedeným realitním maklé em.

ID inzerátu ESO:	4309404
Inzerát vydán:	06.02.2025
ID zakázky v RK:	21510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²
Zastav ná plocha:	157 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Hrdli ková

Tel:

721 193 613

Email:

**lenka.hrdlickova@kuzopart
ners.cz**

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz