

## K pronájmu, Byt 1+1, 43 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4317657 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Krásný zrekonstruovaný a částečně zařízený byt o dispozici 1+1 v ulici Sladkovského nám. v části Prahy - Žižkov.

Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+1 o celkové užitné ploše 43 m<sup>2</sup>. Byt nacházející se v druhém nadzemním podlaží domu se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíně a koupelny s toaletou.

Byt prošel před pár týdny kompletní rekonstrukcí a dosud zde nikdo nebydlel. Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu.

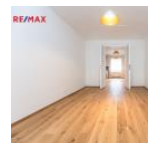
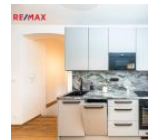
Vynikající lokalita Prahy 3 s kompletní občanskou vybaveností v centru Prahy. V blízkosti se nachází park Vítkov vhodný k procházkám i sportovnímu vyžití. Výborná dostupnost DP Praha tramvajová zastávka Lipanská cca 200m od domu, stanice metra (C) Hlavní nádraží cca 3 minuty tramvaj.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši 46 000,- Kč. Nájemce nehradí provizi RK.

Prohlídky bytu jsou možné ve dnech otevřených dveří, a to v úterý 18.3.2025 od 9:30 - 11:00 hod. a v pondělí 24.3.2025 od 16:00 - 17:00 hod. Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu v uvedené termíny, kontaktujte nás prosím telefonicky nebo mailem a rezervujte její přesný čas.

ID inzerátu ESO:	4317657
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	408420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Žižka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remaxalfa.cz](http://www.remaxalfa.cz)**