

## K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371774 Datum vydání: 23.12.2025

Cena za nemovitost:

**10 000 Kč**

 Lokalita:  
**Prachatice**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+1. Výměra bytu cca 42 m2. Družstevní vlastnictví. Dispozičně byt nabízí kuchyň s jídelním koutem a jeden samostatný pokoj, který má dvoje vstupní dveře. Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC jsou po kompletní rekonstrukci. Chodba s vestavěnými skříněmi, velký úložný prostor. V zádveří je možné umístit malou předsíňovou stěnu. K bytu náleží 1 sklepní kóje. Světlý a velmi teplý byt orientovaný na jižní stranu. Společné prostory domu. Byt v prvním patře ze čtyř. Výtah. Dům je po rekonstrukci (plastová okna, zateplení střechy, nová fasáda a nový výtah). Měsíční nájemné 10.000,-Kč + služby ve výši 3.000,-Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce 12.000,-Kč, provize RK 10.000,-Kč. Volné od ledna 2025. Pouze dlouhodobý pronájem.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4371774     |
| Inzerát aktualizován: | 23.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 26.11.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 428089      |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 42 m2       |
| Užitná plocha:        | 42 m2       |
| Podlahová plocha:     | 42 m2       |
| Zastavěná plocha:     | 321 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikola Bartůšková**

Tel:

**+420728700424**

Email:

**nikola.bartuskova@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01  
 České Budějovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**