

## K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

íslo inzerátu (ID): 4312118 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 966 K**

Lokalita:

## Chomutov

Nabízíme Vám tento útulný byt 1+1 na pronájem v klidné části obce Jirkov. Byt se nachází ve druhém patře panelového domu a má skvělou polohu v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Při vstupu do bytu Vás přivítá prostorná předsíň, která Vás zavede do většího obývacího pokoje, který slouží jako ložnice a zároveň i obývací pokoj.

Samostatná kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, lednicí a dřezem. Zde najdete také dostatek úložného prostoru pro Vaše kuchyňské potřeby. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a záchodem.

Byt je vybaven ústředním topením s dálkovým ovládním, což Vám zaručí příjemné teplo i v chladnějších dnech. Panelová konstrukce domu zajišťuje dobrou izolaci a minimalizuje náklady na vytápění. Stav objektu je velmi dobrý, jelikož byt byl pravidelně udržován a je ve velmi dobrém stavu.

Okolí nabízí klidné a příjemné bydlení v blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti se nachází parky a lesy, ideální pro procházky a relaxaci. V blízkosti také najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, školy, školky a zdravotnická zařízení. Vynikající dopravní dostupnost je zajištěna díky blízkosti autobusové a vlakové zastávky.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulné a pohodlné bydlení v klidném prostředí. Neztrácejte čas a přijďte se na něj podívat!

Nájemné na měsíc je ve výši 9.399,-K na jednu osobu, za každou další osobu je účtováno 500,-K do záloh na služby/měsíc. V případě podpisu smlouvy je nutné složit nájemné na daný měsíc, kauci (výše nájemného v etní služeb) a provizi RK. Je zde vyžadován dopředný nájem.

ID inzerátu ESO:	4312118
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	3139
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Plesková**

Tel:

**+420 739203332**

Email:

**petra.pleskacova@bydletesnami.cz**

**Bydlete s námi s.r.o.**

Tel:

**476100250**

Adresa:

**V. Nezvala p. 2498, 434**

**01 Most**

Web:

**www.bydletesnami.cz**