

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412335 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte k pronájmu vybavený a rekonstruovaný byt a vaším dalším požadavkem je aby byl v pěší vzdálenosti do centra Poruby, ale přece jen v klidu a zeleni ?

Tak vás určitě zaujme tento byt 1+1 s lodžii o celkové ploše 41 m2 na ulici Evžena Rošického v Porubě v 7. podlaží z 8 .

Byt je k dispozici od 1.8. 2026 po dohodě i dříve

Velké plus bytu:

- byt je po kompletní rekonstrukci
- je vybavený nábytkem - v kuchyni je lednička s mrazákem, elektrická varná deska a trouba , stůl a 2 židle
- velká čtvercová kuchyň 3,4 x 3,4 m2
- v obou pokojích jsou venkovní rolety - při parních dnech jsou neocenitelné
- přes chodbu je lodžie 3,50 m2
- pokoj 5,40 x 3.40 m2 - vybavení jako ve fotu - sedačka, komoda pod televizi, televize, šatní skříň, konferenční stolek, rozkládací postel 120 cm
- v koupelně je sprchový kout a oddělené příčkou WC, pračka
- orientace bytu na jih - odpolední slunce
- výtah stojí přímo na patře - bezbariérový byt i dům
- pešky dojdete za pár minut do centra Poruby, v blízkosti je Kaufland i Lidl

Nájem činí 9.900 Kč + služby (voda a teplo aj.) 2.500 Kč na 1 osobu, ve službách je i internet.

(+ elektřinu si nájemce napíše na sebe)

Kauce 25.000 Kč + provize RK 13.000 Kč

Preferujeme dlouhodobý pronájem min. 1 rok.

Doporučuji doložit pracovní smlouvu, bez insolvenčí a exekucí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petra Janštová**

Tel:

731518716

Email:

janstova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4412335
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	30409
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	228 m2