

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407053 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

9 300 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 na ul. Jugoslávská v Ostravě Zábřehu o velikosti 41 m2.

Byt se nachází v 2. patře z 8.podlažního panelového domu. Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně. Byt disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně. Veškerá občanská vybavenost poblíž: zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.100 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují zálohy na elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 11.100 Kč,
- vratnou kauci 23.000 Kč,
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 27.6.2026.

ID inzerátu 1182

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4407053
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	7794
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2

Podlahová plocha: 41 m2