

## K pronájmu, Byt 1+1, 41 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4391540 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

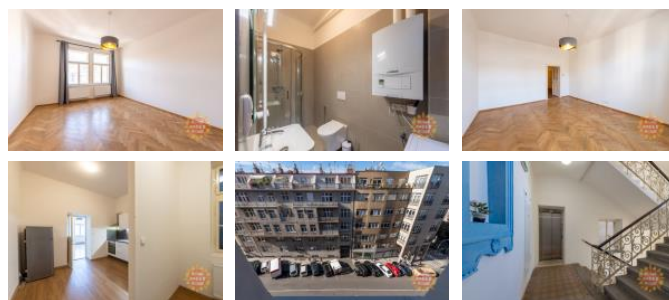
**22 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 2**

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nezařízený byt, dispozičně řešený jako 1+1, který se nachází ve 4. patře zrekonstruovaného domu s výtahem nedaleko Václavského náměstí, v ulici Lípová – Nové Město

Dispozice bytu nabízí: vstupní chodbu kde umístěná kuchyňská linka, která je vybavená veškerými spotřebiči ( sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, lednice a digestoř), prostorná místnost a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Plovoucí podlahy a dlažba, vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Praha 2 - Nové Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka tramvaje 2 minuty, stanice metra Karlovo náměstí nebo I.P.Pavlova jen pár minut od domu). Půvabná část Prahy, kde v okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů, bank. ZŠ nedaleko. Kulturní vyžití - Řeznické divadlo, divadlo ABC. K dispozici od 1.4.2026

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4391540           |
| Inzerát vydán:    | 18.03.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 78970             |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 41 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 41 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 41 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz****homesweethome.cz,  
s.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**