

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378973 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

19 000 KčLokalita:
Praha 4

K dlouhodobému pronájmu od 1.2.2025 nabízíme vybavený byt 1+1 v klidné rezidenční lokalitě v blízkosti Vltavy a centra Prahy.

Byt se nachází ve slušném domě a orientovaný je do vnitrobloku. Nabízí tak naprosto klidné bydlení.

- okna: plastová s dvojskly
- podlahy: keramická dlažba, laminát
- topení: podlahové (kuchyně), infrapanel (pokoj), topný žebřík (koupelna)
- teplá voda: bojler
- kompletně vybaven (vše jako na fotografiích)
- postel 180*200 cm

Orientační velikost místností:

Hlavní pokoj: 15,34 m2

Kuchyně: 15,11 m2

Koupelna: 3,46 m2

Předsíň: 3 m2

Komora v kuchyni: 0,8 m2

Celkem: 37,7 m2

+ sklep cca 3,5 m2

Finanční přehled:

Měsíční nájemné: 19 000 Kč

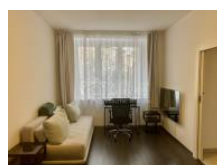
Měsíční poplatky: 700 Kč / 1 osoba

+ elektřina na nájemníka

Jistota (kauce): 30 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

ID inzerátu ESO:	4378973
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	18425
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivo Čech**

Tel:

+420 730684252

Email:

ivo.cech@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/