

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m²

číslo inzerátu (ID): 4304587 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 v osobním vlastnictví, v Brně - Bystrc, na ul. Teyschlova. Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně, lesů, Brněnské přehrady, s možností rekreačních aktivit v létě i zima – cyklostezky, běžecké tratě, koupání. Výborná dopravní dostupnost do centra (tramvaj č. 1, autobus č. 52, 54) a kompletní občanská vybavenost do 10 minut chůze. V dochůdné vzdálenosti 10 minut se nachází nákupní středisko s prodejnou Albert, lékárnou, květinářstvím, zastávka MHD, zdravotní středisko a restaurace s pizzerií s výbornou kuchyní, Zdravá výživa, květinářství. V blízkosti se nachází škola a školka a nově vybudované hřiště pro děti i dospělé. Těsně u domu najdete i hojně navštěvované, oplocené dětské hřiště s dětskými prolázačkami, atrakcemi a pískovištěm. Jedná se o byt v panelovém domě s výtahem, s lodží, dle požadavků revitalizací.

Byt je po rekonstrukci - kuchyňská linka v etn. elektrospotřebiči, podlahy - vinyl a dlažba, koupelna s vanou a samostatná toaleta, elektrická, interiérové dveře. Byt je velice prosluněný, slunný, svítlý. Je nabízený zařízený - kuchyňská linka s elektrospotřebiči, pokoj je bez vybavení.

Výměrné místnosti:

Pokoje 20,44 m², kuchyně 9,50 m², předsíň 2,4 m², koupelna s vanou 2,70 m², samostatná toaleta 1,33 m², lodžie 3,79 m².

Orientace oken bytu - Z.

Možnost připojení internetu a kabelové televize – Vodafone, O2.

Parkování před domem na veřejných parkovištích.

K dispozici ihned, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže

uvedeného makléře. Doporučíme.

Možnost zajištění jednorázového i pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

ID inzerátu ESO:	4304587
Inzerát aktualizován:	22.01.2025
Inzerát vydán:	15.01.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Tesařová

Tel:

+420 777 749 499

Email:

tesarova@bravis.cz
BRAVIS REALITY
S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz