

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4301780 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

11 700 Kč

Lokalita:

České Budějovice

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt dispozici 1+1, v klidné části města České Budějovice, ulice Lidická třída, hned u Lékařského domu. Byt o celkové výměře 41 m² se nachází v 2. patře bytového domu s výtahem.

Po vstupu z pavlače do bytu vstupními dveřmi se ocitneme v prostorné předsíni, kde jsou šatní skříně pro uložení věcí. Z předsíni vedou dveře do všech místností v bytě. Hned u hlavních dveří bytu je vstup do kuchyně s kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, troubou a také lednicí (ta je v bytě na dožítí).

Z předsíni se také dostaneme do prostorné zrekonstruované koupelny s WC. Zde nalezneme sprchový kout, WC, umyvadlo se zrcadlem, skříňku, otopný žebřík a menší pračku (ta je v bytě také na dožítí).

Dále z předsíni vedou dveře do velkého obývacího pokoje, ze kterého je možný výstup na balkon/terasu. Tento pokoj nabízí jednolůžkovou postel s matrací, křesla z toho jedno je polohovací a menší nábytek. Některé z věcí lze odstranit.

V bytě je připraven rozvod pro internet a kabelovou TV, který si stačí aktivovat u poskytovatele / dodavatele. Vytápění bytu je zajištěno ústředním topením (radiátory).

V blízkosti nemovitosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, kavárny, základní školy, mateřské školy). Bytový dům sousedí s Lékařským domem a je v blízkosti nemocnice České Budějovice. Centrum města 10 minut autobusem, 5 minut autem. Zastávka MHD je hned u domu. 5 minut chůze od domu je také železniční zastávka České Budějovice - jižní zastávka.

Byt je volný k nastěhování ihned. Byt je nekuřácký.

Uvedena energetická kategorie G, PENB není k dispozici.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4301780
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	02.01.2025
ID zakázky v RK:	5764
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	41 m ²

Podlahová plocha: 41 m2