

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m²

islo inzerátu (ID): 4293766 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

9 000 K

Lokalita:

Ostrava

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý podnájem bytu 1+1 s balkonem o výměře 41,15 m², nacházející se v 7.p./8.p bytového domu, na ul. E.Rošického, v Ostravě - Poruba. Byt tvoří obývací pokoj, prostorná kuchyně, kde lze bez problémů umístit i jídelní stůl, předsíň, prostorná koupelna s WC. V bytě je provedena částečná modernizace, byt je vybaven nábytkem a vybavením dle fotografií (lednice, pračka, vestavné skříň v pokoji, rozkládací gauč, křeslo, televize, jídelní stůl a další). Balkon patří výhradně k bytu je v mezipatře, je uzamykatelný. Orientace bytu je na jih, okna jsou vybaveny motorovými okenicemi (pokoje, balkon). Byt po částečné rekonstrukci v klidné městské části s veškerou občanskou vybaveností, obsluhovaností MHD a veškerý v okolí. Rezervujte si možnou prohlídku.

Msítní náklady na bydlení činí celkem 11.517,- Kč.

zahrnuje: podnájemné (9000,-), zálohy za studenou vodu (215,-), teplo (621,-), TUV (430,-) vše ve výši pro 1 osobu, a ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: internet, elektřinu a plyn - bude provedeno na podnájemníka

Vratná kauce (jistota): 23.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

podnájemné ve výši 11.517,-K (pokud začnete bydlet od

začátku měsíce, jinak poměrně k dnům)

vratnou kaucí 23.000,- Kč

provizi za zprostředkování 12.000,- Kč

ID inzerátu ESO:	4293766
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vesinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz