

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428842 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu útulný a zařízený byt 1+1 (40 m2) na ulici Foltýnova, Brno-Bystrc.

K dispozici je krásná a příjemná lokalita obklopena přírodou, která nabízí solidní občanskou vybavenost.

Byt se nabízí vybavený, kde budete mít k dispozici pokoj s manželskou postelí (včetně matrací), pracovní stůl, židle, pohovka, konfe. stolek, křeslo a skříň.

V kuchyni najdete linku se spotřebiči (sporák, trouba, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnka), jídelní stůl se židlemi a špajzku.

Pračka se nachází ve vstupní chodbě, kde jsou další úložné prostory.

V koupelně je sprchový kout a toaleta. V domě je výtah a možnost parkingu zdarma na ulici bez modrých zón.

Měsíční nájem je 12 000 Kč + 4 000 Kč za energie a služby.

Internet si klienti hradí sami.

Vratná kauce je 20 000 Kč.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a max. 2 lidi na bytě.

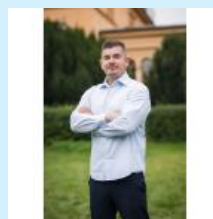
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4428842
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	18760
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/