

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4417637 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

9 800 Kč**Lokalita:**
Vsetín

Pronájem bytu 1+1 na ul. Dubkova v Rožnově pod Radhoštěm. Jednotka je situovaná na I. podzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu, v klidné a oblíbené jednosměrné ulici s okolní bytovou a rodinnou zástavbou.

Byt v osobním vlastnictví o podlahové ploše 38m² je po částečné rekonstrukci a je připraven k užívání novému nájemci a bude předán, tak jak je zachyceno na fotografiích.

Byt sestává z jednoho prostorného pokoje s výhledem do zeleně, kuchyně s jídelnou, koupelny, WC, chodby a komory, kterou lze využít jako šatnu, dílnu, či sklad méně používaných věcí a sportovních potřeb. Součástí kuchyňské linky je plynový vařič a elektrická trouba. Podlahy jsou opatřeny PVC krytinou. Ostatní zařízení a vybavení je na nájemci dle potřeb a vkusu. K dispozici přístup do společné kolárny a kočárkárny.

Dům má strategickou polohu, která je v docházkové vzdálenosti ke všem veřejným institucím (školy, školky, sportoviště, poliklinika, zájmové činnosti, městský park aj.), službám, veřejné dopravě či do centra města, které je odtud vzdálené 15min. pěšky nebo 4min. autem, přesto v dosahu přírody a lesa. Parkování před domem na přilehlém veřejném parkovišti.

Jedná se o dlouhodobý nájem určený pro max. dvě osoby, nekuřáky. K dispozici po dohodě. Vratná kauce 19.000kč.

ID inzerátu ESO:	4417637
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	7502
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	510 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Rebrošová, DiS.**

Tel:

775 200 804

Email:

**rebrosova@reality-
kocourek.cz****Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/