

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413161 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

11 990 Kč**Lokalita:**
Beroun

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 po rekonstrukci. K dispozici po domluvě klidně ihned.

Hledáme slušného a pracujícího nájemníka.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2025.

Parkování je možné na společném oploceném pozemku za domem s vjezdem přes dálkově ovládanou bránu. Je zde i možnost posezení (například v létě).

Topení: plynový kondenzační kotel

Teplá voda: plynový kondenzační kotel

Okna: plastová s dvojskly

Podlahy: vinyl

Orientační rozměry místností:

Pokoj: 18,92 m²

Kuchyně: 8,25 m²

Koupelna: 5,93 m²

Předsíň: 1,88 m²

Celkem: 35 m²

+ sklep cca 5 m²

Finanční záležitosti:

Měsíční nájemné: 11 990 Kč

Měsíční poplatky: 532 Kč / 1 osoba, další osoba + 400 Kč

Jistota (kauce): 20 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

+ elektřina a plyn na nájemníka

Pro více info nebo domluvení prohlídky mi napište nebo zavolejte

ID inzerátu ESO:	4413161
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivo Čech**

Tel:

+420 730684252

Email:

ivo.cech@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/