

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411382 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

10 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Pronájem světlého bytu 1+1 po rekonstrukci | ul. Mírová,
Ostrava-Vítkovice

35 m2 | sklepní kóje 5 m2 | částečně vybavený | volný od 01.08.
2026

Hledáte příjemné bydlení s výbornou dostupností, kompletní občanskou vybaveností a klidným zázemím? Společnost VÁŠ KONZULTANT REALITY Vám exkluzivně nabízí k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 35 m2, situovaný v oblíbené části Ostravy-Vítkovic na ulici Mírová.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a díky své orientaci působí světlým a vzdušným dojmem. Je po rekonstrukci a pečlivě udržovaný.

DISPOZICE A VYBAVENÍ

Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor, který poskytuje dostatek soukromí i komfortu pro jednotlivce nebo pár.

Součástí bytu je:

- prostorný a světlý obytný pokoj
- samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou
- elektrický sporák a lednice
- koupelna se sprchovým koutem
- pračka
- sklepní kóje o velikosti cca 5 m2

LOKALITA

Jednou z největších předností bytu je jeho strategická poloha. V bezprostředním okolí naleznete veškeré služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

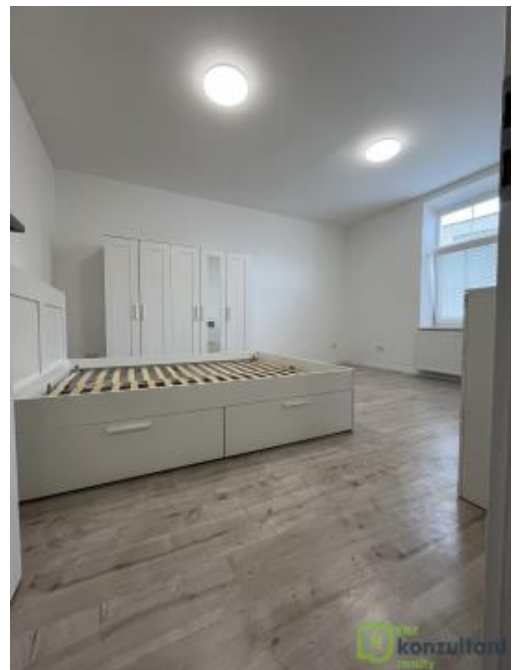
Občanská vybavenost:

- tramvajová a autobusová zastávka - cca 250 m (3 minuty chůze)
- supermarket Hruška - cca 300 m
- lékárna - cca 400 m
- pošta - cca 700 m
- mateřská a základní škola - do 800 m
- obchodní centrum Forum Nová Karolina - cca 4 km
- centrum Ostravy - přibližně 10 minut autem nebo MHD
- Městská nemocnice Ostrava - cca 2 km

V okolí domu je dostatek parkovacích míst a výborné napojení na hlavní dopravní tahy.

NÁKLADY NA BYDLENÍ

- Nájemné: 10.500 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2.500 Kč / měsíc
- Elektřina a internet jsou hrazeny nájemcem samostatně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Šebestík

Tel:

+420 733 609 732

Email:

filip.sebestik@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

- Vratná kauce: 21.000 Kč
- Provize RK: 13.500 Kč + DPH

PRO KOHO JE BYT VHODNÝ?

Byt je ideální volbou pro pracujícího jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé, klidné a dostupné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra města.

Pokud hledáte útulný byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám nemovitost osobně představím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4411382
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	1257
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	5 m2