

## K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

íslo inzerátu (ID): 4393618 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 900 K**

Lokalita:

Hledáte místo, kde si po práci opravdu odpočínáte, ale zároveň budete mít vše na dosah ruky? Právě jste ho našli.

V nabídce máme nově útulný byt v klidné části města Klatovy, který je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár, který hledá pohodlné a bezstarostné bydlení.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený prostor – samostatný pokoj pro odpočinek i práci a oddělenou kuchyň, kde vás bude vaření opravdu bavit.

Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s myčkou a vestavnou lednicí, takže každodenní fungování bude jednoduché a komfortní. Samozřejmě je také optické připojení od Fixnetu, což oceníte při práci z domova i ve venkovním sledování oblíbených seriálů.

Velkou předanou hodnotou je samotná lokalita. Byt se nachází v klidné části města, kde vás nebude rušit ruch dopravy, a přitom jste během pár minut v centru. Ráno si můžete zajít na kávu do města, odpoledne vyjít vše potěbné a večer si užít klid domova.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, obchody, restaurace, lékárny a možnosti pro relaxaci v přírodě. Ideální kombinace pohodlí a dostupnosti.

Podmínky pronájmu jsou nastaveny jednoduše a transparentně. Elektřina se přepočítává na nájemníka. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kancelář i jiný měsíční nájem plus DPH.

Tento byt je skvělou volbou pro někoho, kdo hledá praktické, klidné a zároveň dobře dostupné bydlení, kde se bude cítit opravdu doma.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku – rád vám byt osobně ukážu.

ID inzerátu ESO:	4393618
Inzerát vydán:	01.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	7401290
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Löffelmann**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better**

**together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,**

**140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>