

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378830 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Litoměřice

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+1 po kompletní rekonstrukci s lodžii, 40 m², Roudnice nad Labem – Alej 17. listopadu. Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci s lodžii, o dispozici 1+1 a obytné ploše 40 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu se dvěma výtahy v ulici Alej 17. listopadu, Roudnice nad Labem. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je částečně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice

Vstupní chodba s prostornými šatními skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, automatickou pračkou a WC, kuchyně s kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči, vstup na lodžii z kuchyně, ložnice se vstupem z kuchyně.

Technické informace

- dispozice: 1+1
- plocha: 40 m²
- podlaží: 3. NP
- dům: 2 výtahy
- stav: po kompletní rekonstrukci
- vybavení: částečně vybaven
- kuchyň: myčka, el. trouba, indukční deska, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem
- vytápění: dálkové ústřední s možností regulace
- sklep: ano
- parkování: před domem
- PENB: třída D

Občanská vybavenost

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost.

Výhody lokality

Klidná a žádaná lokalita, výborná dostupnost služeb, lodžie, sklep, dům se dvěma výtahy, možnost parkování přímo u domu.

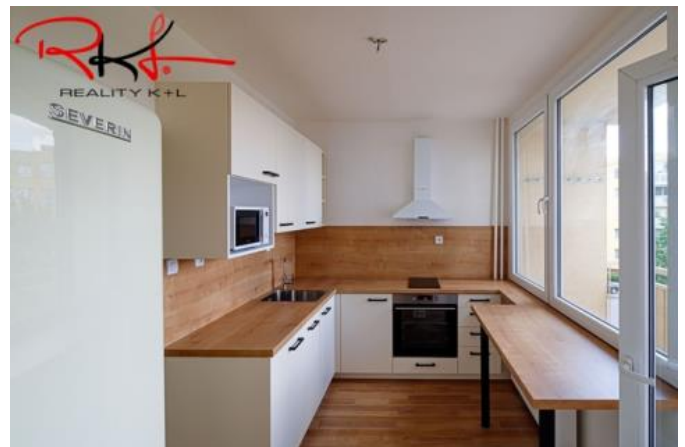
Podmínky pronájmu

- nájemné: 12.000 Kč / měsíc
- žálohy : 3.600 Kč / měsíc
- elektřina: hradí nájemce samostatně
- vratná kauce: 24.000 Kč
- služby RK: 1 nájem
- k dispozici: po dohodě

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Máte zájem o tuto nemovitost?

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám poskytneme veškeré podrobné informace a zajistíme celý proces pronájmu bezpečně a profesionálně.

Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Kašičková

Tel:

739 513 386

Email:

pkasicikova@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

ID inzerátu ESO:	4378830
Inzerát vydán:	09.01.2026
ID zakázky v RK:	2359
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Zastavěná plocha:	437 m2