

K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428836 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+1, užitné ploše 35 m² a celkové ploše 39,2 m² včetně sklepní kóje, který se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Slavičkova v Sokolově.

Byt prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení. Tvoří jej samostatná kuchyně a obytný pokoj, který je příčkou rozdělen na obývací a spací část. Okna jsou orientována na jih, díky čemuž je byt příjemně světlý. K bytu náleží také sklepní kóje.

Slavičkova ulice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností centra Sokolova i veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nacházejí obchody, školy, školky, restaurace, zastávky MHD a další služby.

Výhodou je rovněž dobrá dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D6 ve směru Karlovy Vary, Praha a Cheb.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 8.000 Kč/měsíc

Služby: 2.398 Kč/měsíc pro 1 osobu

Elektřina: bude převedena na nájemce

Kauce: 16.000 Kč

Provize RK: 8.000 Kč

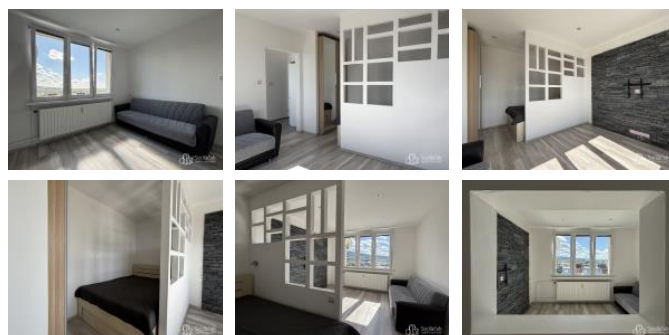
Byt je určen k dlouhodobému pronájmu.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428836
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	2756
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláčková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz