

K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414187 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K pronájmu nabízíme zrekonstruovaný moderní byt 1+1 o ploše 39 m2 v Plzni na Gerské ulici v městské části Bolevec. Byt se nachází ve třetím patře panelového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup do bytu. V interiéru je již vybavená kuchyňská linka a pračka. Součástí nájmu je i sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou předností bytu je částečně zděná přepážka v jedné místnosti, která umožňuje praktické rozdělení prostoru například na obývací část a ložnici. Tímto způsobem získáte více soukromí a lepší využití plochy.

Tato lokalita je velmi příjemná pro každodenní život. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů Lidl, Albert nebo Penny Market, které jsou doslova na dosah ruky. Nechybí ani řada restaurací a kaváren pro příjemné posezení. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Boleveckých rybníků, Lochotínského parku, Zoologické a botanické zahrady Plzeň a možnosti sportovního vyžití v okolí (cyklostezky, hřiště a sportovní areály). Doprava do centra města je díky dobrému spojení MHD rychlá a bezproblémová.

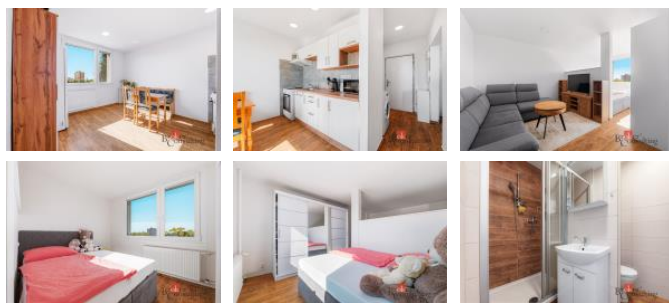
Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné a přitom dobře dostupné bydlení.

Nájemné 15 000 Kč + záloha na služby a energie. Majiteli se skládá kauce vy výši 2 nájmů.

Termín nastěhování je 1.10.2026.

Energetická náročnost budovy je dle posledního platného průkazu C (aktuálně probíhá zpracování nového štítku).

ID inzerátu ESO:	4414187
Inzerát vydán:	15.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>