

## K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4410318 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 400 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Sv tlý a nov zrekonstruovaný byt 1+1 s balkonem v Ostrav

Hledáte pohodlné bydlení s výbornou dostupností a veškerou ob anskou vybaveností na dosah? Nabízíme k dlouhodobému podnájmu krásný, nov zrekonstruovaný byt 1+1 o vým e 39 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 12. pat e udržovaného panelového domu se dv ma výtahy.

Byt je díky své dispozici ideální pro jednotlivce, studenty nebo pár. Nabízí sv tlý obytný pokoj se vstupem do samostatné kuchyn , ze které se vychází na balkon – ideální místo pro ranní kávu nebo chvíle odpo inku.

Prakticky ešený interiér tvo í prostorná vstupní chodba s vestav nými sk ín mi a dostatkem úložného prostoru. Kuchyn je vybavena plynovým sporákem, troubou a digesto í. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je umíst na samostatn . Byt je nov vymalovaný a p ipravený k nast hování.

Výborná lokalita

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti najdete obchody, supermarkety (Albert, Penny Market), restaurace, mate skou i základní školu.

Skv lou dopravní dostupnost zajiš uje tramvajová zastávka Muglinovská, vzdálená p ibližn 3 minuty ch ze od domu. Na hlavní nádraží se pohodln dostanete p šky za zhruba 10 minut.

Podmínky pronájmu

Volné k nast hování od 1. 7. 2026

Domácí mazlí ci po domluv

Nájemné v etn služeb, energií a pojišt ní: 13 756 K / m síc

Vratná kauce s možností úhrady ve dvou m síc ních splátkách

Pokud hledáte útulné a praktické bydlení s dobrou dostupností do centra Ostravy, tento byt m že být práv pro vás.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4410318
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	7883
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	12. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**