

## K pronájmu, Byt 1+1, 39 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4403497 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nevybavený, moderně zrekonstruovaný byt 1+1 (rekonstrukce probíhala v roce 2022). Byt se nachází ve zvýšeném pízemí (cca 3 m nad terémem) v klidné lokalitě s nízkou zástavbou v Ostravě –Porubě (Pustkovec), na ulici Jana Žižky.

Dispozice bytu tvoří prostorný pokoj o rozměrech 3,4 × 5,6 m, samostatná kuchyně, koupelna s novým zděným jádrem a praktická chodba s dostatkem úložného prostoru. Okna jsou orientována na západ do tichého, zeleného a uzavřeného dvora, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená dotykovou indukční deskou a horkovzdušnou troubou. K dispozici je také prostor a příprava pro připojení pračky i lednice. Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy a dlažby, okna jsou plastová se žaluziemi.

Dom je po rekonstrukci v etně zateplení, což přispívá k nízkým nákladům na vytápění.

Velkou výhodou je výborná obecná vybavenost v okolí – v docházkové vzdálenosti se nachází obchod, mateřská škola, restaurace i zastávka MHD.

Byt bude k dispozici k nastouhování přibližně od 10.6.2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Náklady na bydlení  
nájemné 11.000,-K  
+ záloha na služby 2.500,-K (voda, teplo, úklid, apod.)  
+ záloha na elektřinu 1.000,-K

+ kauce  
+ provize pro RK

ID inzerátu ESO:	4403497
Inzerát vydán:	09.05.2026
ID zakázky v RK:	135459
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**