

K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388560 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

10 100 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem družstevního bytu 1+1 o velikosti 39 m2 na ul. Maďarská v Ostravě-Porubě s balkónem. Byt se nachází v 6.patře z 8. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je opatřena elektrickým sporákem a elektrickou troubou a s možností připojení myčky.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.900 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.900 Kč
- vratnou kauci 24.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po 1.4.2026

ID 1489

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4388560
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	7362
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Podlahová plocha: 39 m2