

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432745 Datum vydání: 26.09.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnám bytu v družstevním vlastnictví 1+1 o velikosti 38 m2 na ul. U Haldy v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 6. patře z 6. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a má vyzdžené jádro, podlahy, rozvody, omítky, nové interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je součástí koupelny.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky nebo myčky.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + elektřina.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu, teplou a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici od 1.11.2026

ID 1748

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4432745
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	8272
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2