

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408366 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 000 Kč**

Lokalita:

## Ostrava

Pronájem bytu 1+1/B v ve 3.nadzemním podlaží panelového domu ze 4 na ulici Krestova v OV- Hrabůvka, výměra bytu cca 38 m2. Byt je situován směrem na jih, je v původním stavu ale udržován. Sestává se z pokoje o výměře 18,1m2, kuchyně o výměře 14,8m2, předsíně o výměře 2,9m2 a koupelny s WC o výměře 3,5m2, byt má dále balkon o výměře 4,2 m2. Na podlaže je všude PVC, v kuchyni je zánovní kuchyňská linka a plynový sporák s troubou, koupelna s vanou a umývadlem a WC se nachází v zabudovaném jádře ze sololitu. Parkování před domem. K dispozici ihned, možný dlouhodobý nájem.

Nájem : 7000,- Kč/měs

Záloha na služby :3400,- Kčmės (teplo, SV, TUV, el. ve spol. částech domu)

Jiné služby : TV, internet, el. energie a plyn- vlastní smlouvy s dodavateli

Vratná kauce: 10400,- Kč

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4408366     |
| Inzerát vydán:    | 09.06.2026  |
| ID zakázky v RK:  | K0906       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Ostatní     |
| Umístění:         | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 38 m2       |
| Užitná plocha:    | 38 m2       |
| Podlahová plocha: | 38 m2       |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Realitní kancelář Carroll a Dohnal s.r.o.

Tel:

**+420 774666529**

Email:

**kristyna@carrolldohnal.cz**

### Carroll & Dohnal

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**