

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374306 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

8 231 Kč

Lokalita:

Znojmo

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1 v blízkosti centra města Znojma. Byt o přibližné užitné ploše 38 m2 se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu. K bytu rovněž náleží terasa o ploše 6,7 m2.

Po vstupu do bytu je prostorná předsíň, ze které je vstup po levé straně do koupelny s toaletou. Dále projdeme do prostorného pokoje, ze kterého je vstup do kuchyně. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, lednicí, sklokeramickou varnou deskou a digestoří.

Výše měsíčního nájemného činí 8231,- Kč, ke kterému je připočteno inkaso obsahující vodné stočné, vytápění, ohřev vody a úklid společných prostor ve výši 3.440,- Kč. Elektřina bude přepsána na nájemce. Majitel vyžaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů včetně inkasa.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4374306
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Inzerát vydán:	09.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Kiš**

Tel:

+420 778 525 757

Email:

p.kis@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz