

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4295823 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 038 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1 v blízkosti centra města Znojma. Byt o přibližné užitné ploše 38 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu. K bytu rovněž náleží terasa o ploše 6,7 m<sup>2</sup>.

Po vstupu do bytu je prostorná předí, ze které je vstup po levé straně do koupelny s toaletou. Dále projdeme do prostorného pokoje, ze kterého je vstup do kuchyně. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří.

Výše měsíčního nájemného činí 8.038,- Kč, ke kterému je připočteno inkaso obsahující vodné, stočné, vytápění, ohřev vody a úklid společných prostor ve výši 3.440,- Kč. Elektřina bude přepočítána na nájemce. Majitel vyžaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů v etní inkasa.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z tohoto důvodu je uvedena třída G.

Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4295823
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	22953
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Kiš**

Tel:

**+420 778 525 757**

Email:

**p.kis@rkcolumeum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**