

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4288765 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:

### Nový Ji ín

Pronájem bytu 1+1 na ul. Rožnovská ve Frenštátu pod Radhošt m. Jednotka je situovaná na I. NP nízkopodlažního revitalizovaného zd něho domu bez výtahu, v oblíbené lokalit zvané Školská tvr . Byt v osobním vlastnictví se západní orientací o podlahové ploše 38m<sup>2</sup> sestává z jednoho prostorného pokoje, kuchyn s jídelním koutem, koupelny se sprchovým koutem, WC a vstupní chodby. Disponuje vlastním plynovým kotlem na vytáp ní s rozvodem do radiátor a k oh evu vody. K bytu náleží sklep na I. PP domu. Byt bude p enechán nájemci do nájmu bez za ízení, tak aby si mohl jednotku vybavit dle pot eb a vkusu.

D m, ve kterém se bytová jednotka nachází, je zateplený a jsou vym n ná okna za plastová. D m má strategickou polohu s rychlým dopravním napojením do okolních m st a obcí p esto v docházkové vzdálenosti ke všem ve ejným institucím (školky, školy, sportovišt , zájmové innosti, aj.), službám, ve ejné doprav ě do centra m sta, které je odtud vzdálené 10min. p šky nebo 3min. autem. Parkování p ed domem na ve ejném parkovišti. Jedná se o dlouhodobý nájem s možností nast hování ihned. Vratná kauce 20.000k

ID inzerátu ESO:	4288765
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	6864
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	187 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Rebrošová, DiS.**

Tel:

**775 200 804**

Email:

**rebrosova@reality-  
kocourek.cz**

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661  
Rožnov pod Radhošt m**

Web:

**[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)**