

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m²

íslo inzerátu (ID): 4316127 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:
Beroun

V zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem slunného bytu o dispozici 1+1 v Králově Dvoře, ul. Plzeňská. Tato lokalita je vyhledávaná především pro svou dostupnost k nájezdu na dálnici D5 do Prahy a blízkosti zastávky autobusu. Velkou výhodou je ale především parkování v uzavřeném dvoře a možnost využít zahradu k odpočinku, grilování a posezení.

Zařízený byt o velikosti 37 m² se nachází ve druhém podlaží bytového domu. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na jih. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou lednicí, indukční deskou na vaření a mikrovlnnou troubou. V pokoji je velká skříň, dvoulůžko, sedací souprava jídelní a pracovní stůl. K dispozici je také vstupní chodba, koupelna s vanou a pračkou, a samostatné WC.

V blízkosti je obchod, lékárna a pošta, dále základní a mateřská škola a sportoviště. Obchodní centrum se nachází asi 1,5 km.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 12 500 K + poplatky za služby ve výši 1 150 K, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Odměna RK je 12 500 K. Kauce je ve výši 25 000 K.

Byt je volný okamžitě.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4316127
Inzerát vydán:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	14988
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	295 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Jana
Cermochová**

Tel:

+420605284059

Email:

jana.cermochova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/