

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4312368 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:
Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 1+1,, na ul. K ídlovická v m stské ásti Brno-st ed.

Byt o celkové ploše 37 m² s balkonem (1,4 m²) se nachází ve 2. pat e cihlového domu s výtahem.

K bytu náleží také sklep cca (2 m²).

D m je situován v klidné, p íjemné lokalit m sta Brna s výbornou dostupností.

Všechna okna a balkon jsou orientované do tichého vnitrobloku, kde se nachází zele .

Byt je nabízen jako kompletn za ízený v . kuchyn , spot ebi a nábytku - krom dvojpostele.

Kuchy ská ást je vybavena kuchy skou linkou (plynový sporák s troubou,, mikrovlnná trouba, dez, digesto , lednice) a stolkem se židlemi.

V kuchyni se také nachází menší komora a je zde vstup na balkon.

V obývací ásti je šatní sk í , st l a postel.

V koupeln je vana, umyvadlo a pra ka.

Toaleta je odd lená samostatn .

Na chodb se nachází šatní sk í .

Okna jsou plastová dvojskla a jsou mí ené do vnitrobloku.

D m se nov zateploval, takže zde jsou p íznivé náklady na bydlení.

Možnost p ípojení TV a internetu.

Výborná lokalita blízko do centra m sta a Mendlova nám stí. V blízkosti se nachází restaurace, pošta, obchody a zdravotní st edisko, školy, školka, h íšt a zastávky MHD (trolejbus, tramvaj i autobus).

V sou asné dob je v byt nájemník a byt je volný od 1.4.2025.

V p ípad zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného maklé e.

Nabízíme možnost zajišt ní pravidelného i jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zve ejn ní, musí být nemovitost ozna ena v en. t íd "G", což ovšem neznamená, že do této en. t ídy opravdu pat í.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Klimeš

Tel:

+420 778 700 461

Email:

petr@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvo ákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4312368
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²